



Unione dei comuni Lombarda della Valmalenco Comuni di Chiesa in Valmalenco, Lanzada e Caspoggio

Via Marconi n.8 – 23023 CHIESA IN VALMALENCO (SO)

DISTRETTO DIFFUSO DEL COMMERCIO
“ IL COMMERCIO IN VALMALENCO: TRADIZIONI TRA PRESENTE E FUTURO ”
4° BANDO

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno **duemiladodici**, il giorno **tredici** del mese di **febbraio**, **alle ore 14.30** presso il Municipio di Lanzada , si è riunita la Commissione per la valutazione delle richieste di contributo presentate a valere sul bando a favore delle imprese del Commercio, del Turismo e dei Servizi approvato dall'Assemblea del Distretto in data 14.11.2011

La Commissione, nominata dall'Assemblea del Distretto in data 18.01.2012, è così composta:

- | | |
|--------------------|---|
| - NANA FRANCESCA | Manager di distretto |
| - SCORTAIOLI MAURO | Rappresentante Unione Commercio Sondrio |
| - PINNA ROBERTO | Rappresentante Consorzio Turistico Sondrio e Valmalenco |

Tutti i componenti sono presenti.

La funzione di segretario verbalizzante viene assegnata ad un componente della commissione, Francesca Nana , Manager di distretto.

Vengono riepilogati tutti i contenuti dell'avviso pubblicato all'albo dell'unione dei comuni lombarda della Valmalenco per i seguenti periodi:

- dal 15.11.2011 al 15.12.2011

e successivamente con riapertura dei termini dal 19.01.2012 al 10.02.2012.

Si osserva in prima istanza che è stato rispettato il termine ultimo del 10 febbraio 2012 per la presentazione delle domande.

Sono pervenute al protocollo dell'ente le seguenti domande:

RISTORANTE AL PRATO
LO SCOIATTOLO S.N.C. DI BRACELLI GINO E STEFANO
PORCÙ MELISSA EL DIABLO'S PUB
CASPOGGIO SAS DI CELESTINI M. & C.
PRESAZZI MERI
VEDOVATTI FULVIA
PUB OFFLINE DI CABELLO PIETRO SRL
GRAN CAFFÈ CRISTALLO DI LENATTI ANGELO SNC
SEM STEFANIA
VISINONI MARILENA
ADELE SNC DI MIOTTI LINA & C.
MINIMARKET NANI
PIRCHER SPORT SRL
PEDROLINI RICCARDO
ALIMENTARI GIORDANI ANGELO
PEGORARI SPORT DI PEGORARI INNOCENZO & C SNC
ALBERGO MOIZI
HOTEL GEMBRO
ALBERGO FIOR DI MONTE
LOCANDA PIAN DEL LUPO
ALBERGO CHIAREGGIO - SOC. CHIAREGGIO SNC DI LENATTI LIVIO & C.
ALBERGO RISTORANTE BRACIASCO DI MASA BRUNO
HOTEL TREMOGGIA DI LENATTI E C. SNC
HOTEL PIGNA D'ORO

La commissione valuta separatamente le domande relative a:

1) Imprese del commercio

RISTORANTE AL PRATO
LO SCOIATTOLO S.N.C. DI BRACELLI GINO E STEFANO
PORCÙ MELISSA EL DIABLO'S PUB
CASPOGGIO SAS DI CELESTINI M. & C.
PUB OFFLINE DI CABELLO PIETRO SRL
GRAN CAFFÈ CRISTALLO DI LENATTI ANGELO SNC
SEM STEFANIA
VISINONI MARILENA
ADELE SNC DI MIOTTI LINA & C.
MINIMARKET NANI
PIRCHER SPORT SRL
PEDROLINI RICCARDO
ALIMENTARI GIORDANI ANGELO
PEGORARI SPORT DI PEGORARI INNOCENZO & C SNC

2) Imprese del Turismo (Alberghi) e Servizi

ALBERGO MOIZI
HOTEL GEMBRO
ALBERGO FIOR DI MONTE
LOCANDA PIAN DEL LUPO
ALBERGO CHIAREGGIO - SOC. CHIAREGGIO SNC DI LENATTI LIVIO & C.
ALBERGO RISTORANTE BRACIASCO DI MASA BRUNO
HOTEL TREMOGGIA DI LENATTI E C. SNC
HOTEL PIGNA D'ORO
PRESAZZI MERI
VEDOVATTI FULVIA

In virtù di quanto previsto dal "4° bando – Distretto del Commercio – DGR 993 del 15 dicembre 2010 della Regione Lombardia approvato con D.D.u.o. 1 marzo 2011 n. 1822 e pubblicato sul BURL n. 9 del 4 marzo 2011 il contributo regionale dovrà essere destinato prevalentemente alle imprese del commercio, riservando non più del 30% del contributo regionale alle imprese del turismo e dei servizi.

Tenuto conto che l'articolo 8 del bando definisce una griglia di punteggi da utilizzarsi per la definizione della graduatoria finale qualora l'entità delle richieste dei privati dovesse superare l'ammontare dei contributi a disposizione la commissione, prima di procedere con l'analisi delle richieste presentate, ritiene opportuno definire nel dettaglio le modalità di attribuzione delle seguenti premialità:

- Innovazione dell'investimento e/o tipicità mediante l'utilizzo di materiali d'uso locale. I punti relativi a questo criterio (40) saranno attribuiti ai diversi progetti in considerazione, da un lato, degli elementi di innovazione apportati nell'attività aziendale dall'investimento realizzato e, dall'altro, tenendo conto dell'utilizzo di materiali d'uso locale (pietra, legno ecc.) nella realizzazione dell'intervento medesimo;
- Maggiore percentuale di cofinanziamento privato. I punti a disposizione (20) saranno assegnati in misura direttamente proporzionale alla quota di finanziamento privato sul totale dell'investimento.

La commissione procede pertanto all'apertura delle buste ed alla verifica della regolarità e completezza delle richieste presentate, provvedendo poi a stilare la graduatoria relativa alle richieste presentate dalle aziende del commercio.

	IMPORTO LAVORI	CONTRIBUTO	NOTE
ADELE SNC DI MIOTTI LINA & C.	€ 10.000,00	€ 4.000,00	Si
MINIMARKET NANI	€ 2.900,00	€ 1.160,00	Si
PIRCHER SPORT SRL	€ 13.566,00	€ 5.426,40	Si
PEDROLINI RICCARDO	€ 507,00	€ 202,80	Si tavoli e sedie No rifacimento marciapiede
ALIMENTARI GIORDANI ANGELO	€ 2.350,00	€ 940,00	Si
PEGORARI SPORT DI PEGORARI I. & C SNC	€ 12.849,72	€ 5.139,89	Si
RISTORANTE AL PRATO	€ 4.560,00	€ 1.824,00	Si
LO SCOIATTOLO S.N.C. DI	€ 8.746,00	€ 3.498,40	Si
PORCÙ MELISSA EL DIABLO'S PUB	€ 600,00	€ 240,00	Si
CASPOGGIO SAS DI CELESTINI M.	€ 4.000,00	€ 1.600,00	Si
PUB OFFLINE DI CABELLO PIETRO	€ 4.500,00	€ 1.800,00	Si
GRAN CAFFÈ CRISTALLO DI LENATTI ANGELO SNC	€ 2.908,00	€ 1.163,20	Si
L'OSTERIA 99 - SEM STEFANIA	€ 9.500,00	€ 3.800,00	Si
PUB KEOMA VISINONI MARILENA	€ 1.350,00	€ 540,00	Si
	€ 78.376,72	€ 31.334,69	

Tenuto conto che le richieste presentate dalle imprese del commercio non esauriscono i fondi complessivamente a disposizione per il comparto non si rende necessario l'assegnazione dei punteggi previsti dall'articolo 8 del bando.

Si procede a questo punto alla valutazione delle domande presentate dalle imprese turistico-ricettive e di servizi che, complessivamente, realizzeranno investimenti per oltre 220mila euro, come di seguito specificato:

Impresa	Investimento	contributo richiesto
Albergo Chiareggio	€ 15.000,00	€ 6.000,00
Albergo Fior di Monte	€ 28.500,00	€ 11.400,00
Albergo Moizi	€ 43.500,00	€ 15.000,00
Hotel Gembro	€ 8.400,00	€ 3.360,00
Pian del Lupo	€ 14.510,00	€ 5.804,00
Pigna d'oro	€ 30.228,00	€ 12.091,20
Hotel Tremoggia	€ 78.240,00	€ 15.000,00
Vedovatti Fulvia	€ 3.066,00	€ 1.226,40
Presazzi Meri	€ 1.100,00	€ 440,00
Totale	€ 222.544,00	€ 70.321,60

Preso atto che le richieste di contributo presentate da questa tipologia di imprese sono ampiamente superiori ai fondi a disposizione (massimo 30% del contributo disponibile pari a Euro 15.000,00) la commissione procede con l'attribuzione delle premialità previste dall'articolo 8 del bando e la conseguente definizione della graduatoria.

In particolare, le premialità relative agli aspetti di innovazione dell'investimento e/o tipicità dei materiali ed alla percentuale di cofinanziamento privato vengono attribuite come segue:

Impresa	Investimento	contributo max erogabile	%uale cofinanz. privato	Punteggi attribuiti	
				cofinanz. privato	innovazione e tipicità intervento
Hotel Tremoggia	€ 78.240,00	€ 15.000,00	80,83%	16,17	20
Albergo Moizi	€ 43.500,00	€ 15.000,00	65,52%	13,10	25
Hotel Gembro	€ 8.400,00	€ 3.360,00	60,00%	12,00	0
Pian del Lupo	€ 14.510,00	€ 5.804,00	60,00%	12,00	10
Fior di Monte	€ 28.500,00	€ 11.400,00	60,00%	12,00	20
Pigna d'oro	€ 30.228,00	€ 12.091,20	60,00%	12,00	5
Albergo Chiareggio	€ 15.000,00	€ 6.000,00	60,00%	12,00	25
Vedovatti Fulvia	€ 3.066,00	€ 1.226,40	60,00%	12,00	5
Presazzi Meri	€ 1.100,00	€ 440,00	60,00%	12,00	5

A questo punto viene stilata la graduatoria relativa alle Imprese del Turismo – Servizi tenendo conto che in caso di parità di punteggio prevale l'ordine cronologico della ricezione delle domande.

Graduatoria IMPRESE DEL TURISMO / SERVIZI per contributi su 4° bando distretto del commercio

	INNOVAZIONE INVESTIMENTO	MAGGIORE PERCENTUALE COFINANZIAMENTO PRIVATO	NEGOZIO STORICO	ADERITO CARTA QUALITÀ/ ADOTTATO LOGO	INSERIMENTO NEL PRE BANDO	IMPORTO LAVORI	TOT. PUNTI	GRADUATORIA
ALBERGO MOIZI	25	13,10	0	20	10	€ 43.500,00	68,10	1°
HOTEL TREMOGGIA DI LENATTI E C. SNC	20	16,17	0	20	10	€ 78.240,00	66,17	2°
ALBERGO FIOR DI MONTE	20	12	0	20	10	€ 28.500,00	62	3°
LOCANDA PIAN DEL LUPO	10	12	0	20	10	€ 14.510,00	52	4°
HOTEL PIGNA D'ORO	5	12	0	20	10	€ 30.228,00	47	5°
HOTEL GEMBRO	0	12	0	20	10	€ 8.400,00	42	6°
ALBERGO CHIAREGGIO - SOC. CHIAREGGIO SNC DI LENATTI LIVIO & C.	25	12	0	0	0	€ 15.000,00	37	7°
PRESAZZI MERI	5	0	0	0	10	€ 1.100,00	15	8°
VEDOVATTI FULVIA	5	0	0	0	10	€ 3.066,00	15	9°
						€ 222.544,00		

ALBERGO RISTORANTE BRACIASCO DI MASA BRUNO							0	Lavori non ammissibili
--	--	--	--	--	--	--	----------	------------------------

L'ammontare dei contributi riconosciuti alle aziende risulta pertanto il seguente:

	IMPORTO LAVORI	CONTRIBUTO RICONOSCIUTO
IMPRESE DEL COMMERCIO		
ADELE SNC DI MIOTTI LINA & C.	€ 10.000,00	€ 4.000,00
MINIMARKET NANI	€ 2.900,00	€ 1.160,00
PIRCHER SPORT SRL	€ 13.566,00	€ 5.426,40
PEDROLINI RICCARDO	€ 507,00	€ 202,80
ALIMENTARI GIORDANI ANGELO	€ 2.350,00	€ 940,00
PEGORARI SPORT DI PEGORARI I. & C SNC	€ 12.849,72	€ 5.139,89
RISTORANTE AL PRATO	€ 4.560,00	€ 1.824,00
LO SCOIATTOLO S.N.C. DI BRACELLI G. E S.	€ 8.746,00	€ 3.498,40
PORCÙ MELISSA EL DIABLO'S PUB	€ 600,00	€ 240,00
CASPOGGIO SAS DI CELESTINI M. & C.	€ 4.000,00	€ 1.600,00
PUB OFFLINE DI CABELLO PIETRO SRL	€ 4.500,00	€ 1.800,00
GRAN CAFFÈ CRISTALLO DI LENATTI ANGELO SNC	€ 2.908,00	€ 1.163,20
SEM STEFANIA	€ 9.500,00	€ 3.800,00
VISINONI MARILENA	€ 1.350,00	€ 540,00
		€ 31.334,69

IMPRESE DEL TURISMO E DEI SERVIZI		
ALBERGO MOIZI	€ 43.500,00	€ 13.429,15
HOTEL TREMOGGIA	€ 78.240,00	-
HOTEL GEMBRO	€ 8.400,00	-
PIAN DEL LUPO	€ 14.510,00	-
FIOR DI MONTE	€ 28.500,00	-
PIGNA D'ORO	€ 30.228,00	-
ALBERGO CHIAREGGIO	€ 15.000,00	-
VEDOVATTI FULVIA	€ 3.066,00	-
PRESAZZI MERI	€ 1.100,00	-
	TOTALE	44.763,84

In base a quanto previsto dall'articolo 8 del bando, tenuto conto delle risultanze della valutazione, i contributi disponibili per le imprese del turismo e dei servizi saranno interamente attribuiti alla prima azienda in graduatoria.

La commissione demanda all'assemblea la decisione di variare la percentuale di contributo prevista dal bando (40%) fino ad un massimo del 50% per utilizzare interamente il contributo di Euro 50.000,00 attribuito dalla Regione Lombardia.

I lavori sono ultimati alle ore 16.45

Letto, confermato e sottoscritto.

NANA FRANCESCA (con funzione di segretario verbalizzante)
F.to Nana Francesca

PINNA ROBERTO
F.to Pinna Roberto

SCORTAIOLI MAURO
F.to Scortaioli Mauro